

Maison 7 Pièces 29246 Poullaouen**220 375 €**

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(215 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16368**House for sale /
Maison à vendre
29246 Poullaouen****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

Cuisine / Salle à manger - 26,50 m²Salon-séjour - 26,50 m²Véranda - 21 m²**1er étage / First floor :**

Dégagement

Chambres 3, (16,50 m², 14 m², 10 m²)Salle de bains et WC - 10 m²**2ème étage / Second floor :**Studio - 55 m²

WC avec lave-mains

Sous-sol :Pièce - 19,50 m²

Salle d'eau et WC

Buanderie et chaufferie

Garage - 30 m²**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - D - 233 kWh/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - D - 45 KgCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 146 m²
- Chambres 3
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel et cheminée
- Des meubles inclus
- Des meubles à Vendre-
- Abri de jardin
- Terrain - 683 m²
- Parking

**Télécharger Page /
Download Page****Google Maps****Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.****Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**